

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer : 4
Datum : 27 maart 2017

Gegevens onderneming : De besloten vennootschap Farmex Milieutechniek BV
Faillissementsnummer : C/17/16/92
Datum uitspraak : 10 mei 2016
Curator : mr. P.S. van Zandbergen
R-C : mr. H.H. Kielman

Activiteiten onderneming : Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies. Het uitoefenen van activiteiten die gericht zijn op de kwalitatieve verbetering van het milieu, zowel raadgevend als uitvoerend, in het bijzonder het vervaardigen van prefab betonnen silo's.

Omzetgegevens : De netto omzet bedraagt € 204.572,70 negatief blijkens de voorlopige saldijst grootboekrekeningen 2016

Personeel gemiddeld aantal : 7
Saldo einde verslagperiode : zie financieel verslag

Verslagperiode : 17 december 2016 tot 28 maart 2017
Bestede uren in verslagperiode : 6 uur en 17 minuten
Bestede uren Totaal : 83 uur en 58 minuten

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie :
Bestuurder en enig aandeelhouder is Lago Beheer BV, waarvan de heer A.D. van der Meer bestuurder en enig aandeelhouder is. Lago Beheer BV is tevens bestuurder en aandeelhouder van Farmex International BV. Lago Beheer BV en Farmex International BV zijn per gelijke datum gefailleerd.

1.2 Winst en verlies :
In onderzoek. Er is een netto-omzet van € 204.572,70, negatief

1.3 Balanstotaal : Het balanstotaal bedraagt € 677.367,84.

1.4 Lopende procedures : Voor zover bekend, geen.

1.5 Verzekeringen : In onderzoek.

Verslag 3 De verzekeringen zijn geëindigd.

1.6 Huur : Het bedrijfspand wordt door de failliet gehuurd.

Verslag 3 Het pand is opgeleverd aan de verhuurder.

1.7 Oorzaak faillissement :
In onderzoek. Voorshands lijkt het erop dat het faillissement een gevolg is van een teruglopende vraag naar producten, die de vennootschap produceerde, terwijl er geen

vooruitzichten zijn op het aantrekken van de markt met betrekking tot het vervaardigen en verkopen van betonnen silo's, met als gevolg dat de liquiditeit onder druk is komen te staan. De vennootschap exploiteert een onderneming die zich richt op het vervaardigen van prefab betonnen silo's voor met name de agrarische markt. De agrarische markt lijkt als afnemer van betonnen silo's in de toekomst verder weg te vallen, terwijl er geen uitzicht is op herstel op korte termijn.

Uren werkzaamheden inventarisatie : 0:00

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 7

2.2 Aantal in jaar voor faill. : 7

2.3 Datum ontslagaanzegging :

Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris zijn de arbeidsovereenkomsten op 12 mei 2016 opgezegd.

Uren werkzaamheden personeel : 0:06

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving : Geen

3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.

3.3 Hoogte hypotheek : n.v.t.

3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.6 Beschrijving :
Machines, installaties, inventaris, vervoersmiddelen en voorraden.

3.7 Verkoopopbrengst :
Onderhandelingen met een derde partij over een overname van de activa zijn in een vergevorderd stadium.

Verslag 2 Er is een activa-overeenkomst tot stand gekomen, waarbij alle roerende zaken zijn verkocht. Deze overeenkomst is aangepast in verband met de omstandigheid dat een aantal mallen in Duitsland niet worden afgegeven. Voor de aangepaste activa-overeenkomst is toestemming aan de Rechter-commissaris verzocht.

Verslag 3 Twee bedrijven in Duitsland geven de mallen, die zij onder zich hebben, niet af. Zij beroepen zich ter zake op een retentierecht. De activa-overeenkomst is daarom, na verkregen toestemming van de Rechter-commissaris, aangepast, inhoudende dat de koper de koopsom van de roerende zaken (inclusief voorraden en onderhanden werk) betaalt minus de koopsom van de mallen. De koopsom van € 65.000,00 ter zake de inmiddels geleverde roerende zaken (inclusief voorraden en onderhanden werk) is door de koper betaald. Met de bank heeft afrekening plaatsgevonden over de verdeling van de opbrengst, zulks inclusief de boedelbijdrage.

Verslag 4 *Een Duitse partij heeft de mal afgegeven. Met de andere Duitse partij is, in overleg met de bank, een regeling getroffen. Alle mallen zullen vermoedelijk in de komende verslagperiode worden afgegeven*

3.8 Boedelbijdrage : er zijn afspraken met de bank gemaakt.

Verslag 3 Afrekening heeft plaatsgevonden, inclusief de boedelbijdrage.

3.9 bodemvoorrecht fiscus : Ja

Vorraden/onderhanden werk

3.11 Beschrijving :
In onderzoek.

3.12 Verkoopopbrengst :
Onderwerp van overleg in de onderhandelingen met de geïnteresseerde partij.

Verslag 2 De voorraden en het onderhanden werk maken onderdeel uit van de activa-overeenkomst.

Verslag 3 Het onderhanden werk (goodwill en immateriële activa inbegrepen) is verkocht voor een bedrag van € 2.500,00. Dit bedrag is onderdeel van de koopsom van de aangepaste activa-overeenkomst van € 65.000,00. De voorraden zijn eveneens verkocht en maken eveneens onderdeel uit van de koopsom van € 65.000,00. Met de bank heeft afrekening ter zake de aangepaste activa-overeenkomst plaatsgevonden, zulks inclusief de boedelbijdrage.

3.13 Boedelbijdrage :
Afspraken met de bank gemaakt.

Verslag 3 Met de bank heeft afrekening plaatsgevonden, inclusief de boedelbijdrage.

Andere Activa

3.15 Beschrijving :
Deelnemingen en vorderingen op de groepsmaatschappijen.

Verslag 3 De failliet heeft een beroep op een Car-verzekering gedaan. Deze claim is door de verzekeraar afgewezen.

3.16 Verkoopopbrengst :
Nu de overige vennootschappen eveneens zijn gefailleerd zal er terzake geen verkoopopbrengst worden gerealiseerd.

Uren werkzaamheden activa : 2:48

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren :
Terzake de debiteuren staat open een bedrag op faillissementsdatum van € 39.848,15, waarvan de haalbaarheid in onderzoek is.

4.2 Opbrengst :
Met de bank is afgesproken dat de boedel de incasso ter hand neemt.

Verslag 2 De debiteuren zijn aangeschreven. Een post is betaald. Een post moet als niet inbaar worden beschouwd. De overige posten worden inhoudelijk betwist en zijn in onderzoek.

Verslag 3 De curator zal met de pandhouder overleggen over het vervolg.

Verslag 4 *Het vervolg is nog onduidelijk.*

4.3 Boedelbijdrage :
Met de bank zijn afspraken gemaakt.

Uren werkzaamheden debiteuren : 0:00

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en) :
De bank heeft een vordering ingediend van € 145.352,80, exclusief rente, kosten en eventueel funding- breakschade tot datum faillissement.

5.2 Leasecontracten :
Ja, operational en financial lease. De voertuigen zijn deels weer in het bezit van de leasemaatschappij.

Verslag 2 De voertuigen zijn in het bezit van de leasemaatschappij. Dit onderdeel is afgerond.

5.3 Beschrijving zekerheden :
De bank heeft pandrechten geregistreerd terzake de bedrijfsinventaris, bedrijfs- en handelsvoorraden, vorderingen op derden, op regres en subrogatie.

5.4 Separatistenpositie :
De bank is separatist uit hoofde van het pandrecht.

5.5 Boedelbijdragen :
Met de bank zijn afspraken gemaakt.

5.6 Eigendomsvoorbehoud :
Ja. Door een aantal leveranciers is een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan, die in onderzoek zijn.

Verslag 2 Een aantal stellages zijn aan de eigenaar weer ter hand gesteld.

Verslag 3 Er is geen verder beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan.

5.7 Retentierechten :
Ja. In onderzoek

Verslag 2 De mallen die in Duitsland staan, worden niet vrijwillig afgegeven. De mallen staan bij twee Duitse bedrijven die zich op een opschortingsrecht en een retentierecht beroepen. Er is verder een embargo op tekeningen en ontwerpen door een ingenieursbureau opgeworpen. De kwesties ter zake de mallen en tekeningen zijn in onderzoek.

Verslag 3 Ter zake de mallen wordt overleg gevoerd met de betrokken partijen.

Verslag 4 *De kwestie met de retentierechten op de mallen lijkt te zijn opgelost. De verwachting is dat alle mallen zullen worden afgegeven.*

5.8 Reclamerechten :
Voor zover bekend, nee.

Uren werkzaamheden bank/zekerh. : 0:49

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

- 6.1 **Exploitatie/zekerheden** : Geen
6.2 **Financiële verslaglegging** : n.v.t.

Doorstart

- 6.4 **Beschrijving** : De bestuurder streeft geen doorstart na.
6.5 **Verantwoording** : n.v.t.
6.6 **Opbrengst** : n.v.t.
- 6.7 **Boedelbijdrage** : n.v.t.

Uren werkzaamheden doorstart/voort.: 0:00

7. Rechtmatigheid

- 7.1 **Boekhoudplicht** : In onderzoek.
7.2 **Depot Jaarrekeningen** : De jaarrekening over boekjaar 2014 is op 18 januari 2016 gedeponeed.
7.3 **Goedk. Verkl. Accountant** : In onderzoek.
7.4 **Stortingsverpl. Aandelen** : In onderzoek.
7.5 **Onbehoorlijk bestuur** : In onderzoek.
7.6 **Paulianeus handelen** : In onderzoek.

Uren werkzaamheden rechtmatigheid : 0:00

8. Crediteuren

- 8.1 **Boedelvorderingen** : PM
8.2 **Pref. vord. van de fiscus** : zie crediteurenlijst
8.3 **Pref. vord. van het UWV** : zie crediteurenlijst
8.4 **Andere pref. crediteuren** : zie crediteurenlijst
8.5 **Aantal conc. crediteuren** : zie crediteurenlijst
8.6 **bedrag conc. crediteuren** : zie crediteurenlijst

- 8.7 **Verwachte wijze afwik.** :
Voor zover de curator thans kan beoordelen zal vermoedelijk eigenlijke opheffing van het faillissement volgen. Vrije activa zijn niet of nauwelijks voorhanden. Vooralsnog gaat de curator er vanuit dat de hoogte van de boedelschulden het te verwerven actief (aanzienlijk) zal overtreffen. Definitief kan de curator evenwel nog geen uitsluitsel geven.

Uren werkzaamheden crediteuren : 1:00

9. Procedures

- 9.1 **Naam wederpartij(en)** : Voor zover bekend niet van toepassing.

9.2 Aard procedure : n.v.t.
9.3 Stand procedure : n.v.t.

Uren werkzaamheden procedures : 0:00

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faill. :
Het faillissement verkeert nog in een inventariserende fase. Met betrekking tot de te verwachten wijze van afwikkeling of over de termijn van afwikkeling kan nog geen uitsluitel worden gegeven.

10.2 Plan van aanpak :
In dit faillissement zijn de onderhandelingen over een activatransactie in een vergevorderd stadium. De verwachting is dat het in de komende verslagperiode zal worden verwezenlijkt.

Verslag 2 De (aangepaste) activa-overeenkomst zal vermoedelijk worden geëffectueerd. Er zal nader onderzoek worden gedaan naar het retentierecht ter zake de mallen en het embargo op de tekeningen en ontwerpen.

Verslag 3 De curator zal met de pandhouder overleggen omtrent het vervolg van de debiteurenportefeuille en het overleg met betrokkenen over het retentierecht op de mallen voortzetten.

Verslag 4 *In de komende verslagperiode zullen de mallen vermoedelijk worden afgegeven en zal er vermoedelijk duidelijkheid komen over de debiteurenposten.*

10.3 Indiening volgend verslag : omstreeks 27 juni 2017

Uren werkzaamheden overig : 1:34

Drachten, 27 maart 2016

P.S. van Zandbergen
curator