

**FAILLISEMENTSVERSLAG****Nummer: 7****Datum : 20 maart 2014**

**Gegevens onderneming** : Haak Holding B.V.  
**Faillissementsnummer** : 12/253 F  
**Datum uitspraak** : 18 september 2012  
**Curator** : mr. T.E.A. Detmar  
**R-C** : mr. M. Jansen

**Activiteiten onderneming** : holding.  
**Omzetgegevens** : netto-omzet € 110.000,00 (2010)  
**Personeel gemiddeld aantal** : 0

**Verslagperiode** : 18 december 2013 t/m 17 maart 2014  
**Bestede uren in verslagperiode** : 26 uur en 9 minuten  
**Bestede uren Totaal** : 67 uur en 10 minuten

**1. Inventarisatie****1.1. Directie en organisatie**

Haak Holding B.V. maakt deel uit van de groep vennootschappen:

F.H. Haak Holding B.V.;

Haak Holding B.V.;

Haak Precision Mechanics B.V.;

Haak Product Handling B.V.

Alle vennootschappen zijn gefailleerd.

Haak Holding B.V. houdt de aandelen van Haak Precision Mechanics B.V. en Haak Product Handling B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder is F.H. Haak Holding B.V.

De groep vormt een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting.

De vennootschappen zijn hoofdelijk verbonden voor de door ING Bank N.V. verstrekte financieringen.

De jaarrekening werd geconsolideerd. Onderling was er (deels) sprake van deelneming.

**1.2. Winst en verlies**

Resultaat voor belastingen € 81.144,00 (2010).

**1.3 Balanstotaal**

€ 1.874.219,00 (2010).

**1.4 Lopende procedures**

N.v.t.

**1.5 Verzekeringen**

De opstalverzekering c.a. is gehandhaafd (ING Bank N.V.).

**1.6 Huur**

De aan de gefailleerden in eigendom toebehorende bedrijfspanden zijn aan Haak Solutions B.V., hierna onder 6 te noemen, ter beschikking gesteld tot uiterlijk eind juni 2013.

### 1.7 Oorzaken faillissement

Verlieslatende bedrijfsresultaten als gevolg van verminderde omzet met name vanwege verminderde omzet van de groep vennootschappen door algemene economische terugval en specifiek door faillissementen (en dus bedrijfsbeëindiging) van enkele toch wel belangrijke opdrachtgevers, in combinatie met hoge financieringslasten. De vennootschappen zijn als groep dermate verweven, dat vorenstaande oorzaken, met name Haak Precision Mechanics B.V. betreffende, leidden tot faillissement van alle vier.

## 2. Personeel

<b>2.1</b>	<b>Aantal ten tijde van faill.</b>	: 0.
<b>2.2</b>	<b>Aantal in jaar voor faill.</b>	: 0.
<b>2.3</b>	<b>Datum ontslagaanzegging</b>	: N.v.t.
	<b>Werkzaamheden</b>	: N.v.t.

## 3. Activa

### Onroerende zaken

<b>3.1</b>	<b>Beschrijving</b>	: Bedrijfsgebouwen- en terreinen, staande en gelegen te Gorredijk, Leitswei 10.
<b>3.2</b>	<b>Verkoopopbrengst</b>	: Nog niet bekend. De bedrijfspanden staan te koop via RBMT Bedrijfsmakelaars. Feitelijk belanghebbende en opdrachtgever is de ING Bank N.V. Contacten en de formele verkoopopdracht lopen/loopt via de boedel.
	<b>Verwikkelingen verslag 3</b>	: de makelaar heeft diverse contacten. De bedrijfspanden zijn tot 1 juli 2013 in gebruik bij de doorgestarte Haak Solutions BV.
	<b>Verwikkelingen verslag 4</b>	: De makelaar had/heeft diverse contacten. Er is thans een concrete bieding gedaan van € 750.000,00 waarmee ING-bank, Rechter Commissaris en ondergetekende zich hebben kunnen verenigen. Dit moet nog wel worden geconcretiseerd. Er heeft zich lekkage voorgedaan, waardoor dakreparatie nodig was. De kosten worden voldaan door de ING-bank als belanghebbende. Dit geldt ook voor de opstalpremies.
	<b>Verwikkelingen verslag 5</b>	: Er hebben zich complicaties voorgedaan i.v.m. gemaakte voorbehouden. Er blijkt wederom overeenstemming te zijn ontstaan (standpunten ING-Bank en gegadigde). Dit is echter nog niet geformaliseerd.
	<b>Verwikkelingen verslag 6</b>	: De activa van de gefailleerde Haak Vennootschappen zijn in oktober vorig jaar overgenomen c.q. gekocht door een vennootschap van Value8 N.V. Deze vennootschap, thans genaamd Haak Solutions B.V., heeft na ook in dienst neming van vrijwel alle personeel van de gefailleerden de bedrijfsactiviteiten voortgezet. Onderdeel van de afspraken was dat deze Haak Solutions B.V. tot 1 juli 2013 tegen vergoeding van € 4.000,00 per maand gebruik zou kunnen maken van de bedrijfspanden van de gefailleerden (Haak

Holding B.V.) en per 1 juli 2013 leeg en ontruimd diende op te leveren. Via de makelaar is uiteindelijk wederzijdse instemming uitgesproken (ook door de hypotheekhoudende ING-bank) voor een koopsom van € 750.000,00. Het komt echter maar steeds niet tot het concreet tekenen van een koopovereenkomst, laat staan een concrete leveringsdatum. Intussen gebruikt Haak Solutions B.V. het pand nog steeds. Daarvoor dient uiteraard een vergoeding voldaan te worden. Vanaf 1 juli 2013 is deze voor de boedel. Het eerder overeengekomen bedrag van € 4.000,00 gold slechts tot 1 juli 2013 en was niet gebaseerd op het marktconforme prijzen, maar een onderdeel van het grote geheel van activa transacties. Afgezien dat er nog steeds geen concrete leveringsdatum is, is er thans ook discussie over een marktconforme maandelijkse vergoeding vanaf 1 juli 2013 tot datum levering. De discussie hierover is nog gaande. Bij wege van voorschot wordt door Haak Solutions B.V. inmiddels wel € 4.000,00 per maand aan de boedel voldaan.

### **Verwikkelingen verslag 7**

*: Er is discussie geweest met ING over de vraag aan wie de gebruikersvergoeding toe kwam. Dit lijkt nu geregeld. Thans is er weer een discussie m.b.t. de courtage voor de makelaar.*

*Door Value8 is mondeling meegedeeld voor € 755.000,00 te willen kopen en levering per medio februari jl. Dat is vanuit mij c.q. de boedel vertraagd door het vorenstaande. Zijdens Value8 is echter ook niets meer vernomen. Dus ook geen enkel initiatief van hun kant. Er wordt geen gebruikersvergoeding meer betaald sinds 1 januari jl. Naar verluidt zou dit thans aan de ING Bank zijn voldaan. Met een gebruikersvergoeding van € 4.000,00 wordt door mij c.q. de boedel overigens ook geen genoeg genomen. Hiervoor zal worden gedagvaard. Wordt dus vervolgd.*

### **3.3 Hoogte hypotheek**

: Eerste hypothecaire inschrijving: € 1.497.000,00 exclusief renten en kosten.

Tweede hypothecaire inschrijving: € 1.000.000,00 exclusief renten en kosten. Beiden ten gunste van ING Bank N.V.

### **3.4 Boedelbijdrage Werkzaamheden**

: € 3.500,00

: *Contacten makelaar, contacten Value8, correspondentie.*

### Bedrijfsmiddelen

**3.5 Beschrijving** : N.v.t.

**3.6 Verkoopopbrengst** : N.v.t.

**3.7 Boedelbijdrage** : N.v.t.

**3.8 Bodemvoorrecht fiscus** : N.v.t.

**Werkzaamheden** : N.v.t.

#### Vorraden/onderhanden werk

<b>3.9</b>	<b>Beschrijving</b>	: N.v.t.
<b>3.10</b>	<b>Verkoopopbrengst</b>	: N.v.t.
<b>3.11</b>	<b>Boedelbijdrage</b>	: N.v.t.
	<b>Werkzaamheden</b>	: N.v.t.

#### Andere Activa

<b>3.12</b>	<b>Beschrijving</b>	: Financiële en vaste activa (aandelen dochtermaatschappijen).
<b>3.13</b>	<b>Verkoopopbrengst</b>	: N.v.t.
	<b>Werkzaamheden</b>	: N.v.t.

#### 4. Debiteuren

<b>4.1</b>	<b>Omvang debiteuren</b>	: N.v.t.
<b>4.2</b>	<b>Opbrengst</b>	: N.v.t.
<b>4.3</b>	<b>Boedelbijdrage</b>	: N.v.t.
	<b>Werkzaamheden</b>	: N.v.t.

#### 5. Bank/Zekerheden

<b>5.1</b>	<b>Vordering van bank(en)</b>	: ING Bank N.V. hoofdelijk met anderen: € 3.421.310,13.
<b>5.2</b>	<b>Leasecontracten</b>	: Amstel Lease en Friesland Lease (met anderen).
<b>5.3</b>	<b>Beschrijving zekerheden</b>	: Hypotheek bedrijfspanden (Haak Holding B.V.), verpanding debiteuren, voorraden, machines, inventaris, onderhanden werk
<b>5.4</b>	<b>Separatistenpositie</b>	: ING Bank N.V.
<b>5.5</b>	<b>Boedelbijdragen</b>	: Haak Precision Mechanics B.V. (eventueel/zonodig nader uit te splitsen).
<b>5.6</b>	<b>Eigendomsvoorbehoud</b>	: N.v.t. (betref Haak Precision Mechanics B.V.).
<b>5.7</b>	<b>Reclamerechten</b>	: N.v.t.
<b>5.8</b>	<b>Retentierechten</b>	: N.v.t.

**Verwikkelingen verslag 7** : *Zie hierboven 3.2. Er is discussie ontstaan met de ING Bank over de door Value8/Haak Group B.V. gedane (voorlopige/voorschot) betalingen gebruikersvergoeding. Uiteindelijk is hiervoor een modus gevonden. Thans is echter aan de orde welk een vergoeding de makelaar eventueel zou toekomen, nu er geen koopovereenkomst (nog) is geëffectueerd. Dit is nog gaande. Naar blijkt heeft Value8 de voorlopige maandelijkse gebruikersvergoeding vanaf 1 januari aan de ING Bank voldaan. Dit gaat ook weer discussie geven. Niettemin zou een verkoop wel reeds geëffectueerd kunnen worden. Eén en ander is thans volop actueel.*

## **Werkzaamheden**

: *Contacten makelaar, contacten en discussie ING, nazoeken afspraken, nazoeken afrekeningen, nadere contacten m.b.t. verzekeringen, nadere contacten m.b.t. gebruikersvergoeding, verkoop en makelaar.*

## **6. Doorstart/voortzetten**

### Voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden** : N.v.t.  
**6.2 Financiële verslaglegging** : N.v.t.  
**Werkzaamheden** : N.v.t.

### Doorstart

- 6.3 Beschrijving** :  
De bedrijfsmiddelen en overige activa (Haak Precision Mechanics B.V.) zijn gekocht door de naamloze vennootschap Value8 N.V. Haak Solutions B.V. zet de bedrijfsactiviteiten voort. Nagenoeg alle personeel van de gefailleerden is in dienst genomen. Vooralsnog wordt door Haak Solutions B.V. gebruik gemaakt van de bedrijfslocatie (Haak Holding B.V.). Niettegenstaande de naamsvermelding is de heer/familie Haak overigens niet bestuurlijk of financieel betrokken (zie verslag Haak Precision Mechanics B.V.).
- 6.4 Verantwoording** : Zie verslag Haak Precision Mechanics B.V.  
**6.5 Opbrengst** : Zie verslag Haak Precision Mechanics B.V.  
**6.6 Boedelbijdrage** : Zie verslag Haak Precision Mechanics B.V.  
**Werkzaamheden** : N.v.t.

## **7. Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht** : Aan de boekhoudplicht is voldaan.  
**7.2 Depot Jaarrekeningen** : Aan de deponeringsverplichting is voldaan.  
**7.3 Goedk. Verkl. Accountant** : N.v.t.  
**7.4 Stortingsverpl. Aandelen** : Aan de stortingsverplichting is voldaan.  
**7.5 Onbehoorlijk bestuur** : Van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.  
**7.6 Paulianus handelen** : Van paulianus handelen is niet gebleken.  
**Werkzaamheden** : *Diversen m.b.t. onderzoek marktconforme huren/gebruikersvergoedingen, doornemen rapporten, correspondentie Value8, diversen m.b.t. verzekeringen, nadere contacten en correspondentie Value8.*

## **8. Crediteuren**

- 8.1 Boedelvorderingen** : Zie aangehechte crediteurenlijst.  
**8.2 Pref. Vord. Van de fiscus** : Zie aangehechte crediteurenlijst.  
**8.3 Pref. Vord. Van het UWV** : Zie aangehechte crediteurenlijst.  
**8.4 Andere pref. Crediteuren** : Zie aangehechte crediteurenlijst.  
**8.5 Aantal conc. crediteuren** : Zie aangehechte crediteurenlijst.  
**8.6 Bedrag conc. crediteuren** : Zie aangehechte crediteurenlijst.

**8.7 Verwachte wijze afwik.  
Werkzaamheden** :N.n.b.  
: Verwerken/diversen HEF.

## **9. Procedures**

**9.1 t/m 9.3** : N.v.t.

**Verwikkelingen verslag 7** : Haak Group B.V. en Haak Solutions worden gedagvaard om te komen tot een marktconforme gebruikersvergoeding, aanvulling op de voorschotbetalingen vanaf 1 juli 2013 en volledige voldoening vanaf 1 januari 2014 tot aan de dag van algehele ontruiming, dan wel notariële levering ingeval van koop.

**Werkzaamheden** : Voorbereiden en redigeren dagvaarding.

## **10. Overig**

**10.1 Termijn afwikkeling faill.** : Nog niet bekend.

**10.2 Plan van aanpak** : De overeenstemming over de verkoop van de bedrijfspanden dient nog te worden geformaliseerd. Daarna kunnen de vier faillissementen beëindigd worden.

Er dient, desnoods in rechte, tot vaststelling van een reële maandelijkse gebruiksvergoeding te komen. Daarnaast dient dan de verkoop nog geformaliseerd en geëffectueerd te worden.

**Verwikkelingen verslag 7** : De dagvaarding is in concept gereed. Wat mij c.q. de boedel betreft kan, als zijnde daarvan losstaand, niettemin het bedrijfspand verkocht worden. Er lijkt overeenstemming te zijn. Dat is er echter al eerder geweest zonder dat daaraan uitvoering werd gegeven. Dus ook thans is het eerst zien en dan geloven.

**10.3 Indiening volgend verslag  
Werkzaamheden** : 18 juni 2014.  
: Verslaglegging en financiële verslaglegging.

Drachten, 20 maart 2014

T.E.A. Detmar  
Curator