

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer : 3
Datum : 8 januari 2016

Gegevens onderneming : Pieter Gjaltema Beheer BV
Faillissementsnummer : C/17/15/95 F
Datum uitspraak : 26 mei 2015
Curator : mr. P.S. van Zandbergen
R-C : mr. H.J. Idzenga

Activiteiten onderneming : Beheervenootschap
Omzetgegevens : In onderzoek
Personeel gemiddeld aantal : Geen
Saldo einde verslagperiode : zie financieel verslag

Verslagperiode : 18 september 2015 tot 9 januari 2016
Bestede uren in verslagperiode : 1 uur en 42 minuten
Bestede uren Totaal : 5 uur en 34 minuten

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie : De directie werd verzorgd door de heer Pieter Gjaltema.
1.2 Winst en verlies : In onderzoek
1.3 Balanstotaal : In onderzoek
1.4 Lopende procedures : Geen, voor zover bekend
1.5 Verzekeringen : Geen
1.6 Huur : Geen
1.7 Oorzaak faillissement : In onderzoek

Verslag 2 De oorzaak van het faillissement is in onderzoek. Voorshands lijkt aannemelijk dat het faillissement een gevolg is van een hoge financieringslast en teruglopende/dalende inkomsten van de gefailleerde vennootschappen.

Verslag 3 *Het faillissement is veroorzaakt door een te hoge financieringslast van de ondernemingen die aan de heer Gjaltema gelieerd zijn in combinatie met teruglopende huuropbrengsten, waardoor niet meer aan de financieringslast kon worden voldaan.*

Uren werkzaamheden inventarisatie : 0:00

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : n.v.t.
2.2 Aantal in jaar voor faill. : -
2.3 Datum ontslagaanzegging : -

Uren werkzaamheden personeel : 0:00

3. Activa

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	: n.v.t.
3.2	Verkoopopbrengst	: -
3.3	Hoogte hypotheek	: -
3.4	Boedelbijdrage	: -

Bedrijfsmiddelen

3.6	Beschrijving	: n.v.t.
3.7	Verkoopopbrengst	: -
3.8	Boedelbijdrage	: -
3.9	bodemvoorrecht fiscus	: -

Vorraden/onderhanden werk

3.11	Beschrijving	: n.v.t.
3.12	Verkoopopbrengst	: -
3.13	Boedelbijdrage	: -

Andere Activa

3.15	Beschrijving	: n.v.t.
3.16	Verkoopopbrengst	: -

Uren werkzaamheden activa : 0:30

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	: n.v.t.
4.2	Opbrengst	: -
4.3	Boedelbijdrage	: -

Uren werkzaamheden debiteuren : 0:00

5. Bank/Zekerheden

5.1	Vordering van bank(en)	:	De Rabobank Heerenveen heeft een vordering ingediend ter verificatie groot € 1.352.079,83, waarvoor de failliete vennootschap zich hoofdelijk heeft verbonden.
5.2	Leasecontracten	: -	
5.3	Beschrijving zekerheden	:	Door de bank zijn diverse zekerheden bedongen, waaronder een tweede hypothecaire inschrijving op het pand te Vries, in eigendom toebehorend aan Integrated Business Support BV alsook op de verpanding van de huuropbrengsten, rechten en vorderingen op derden, alsmede een pandrecht op alle aandelen van de diverse vennootschappen.
5.4	Separatistenpositie	: Ja	
5.5	Boedelbijdragen	: -	

Verslag 2 De boedel is in overleg met de bank over een boedelbijdrage. Met betrekking tot het object in Gorredijk is een boedelbijdrage overeengekomen. De boedelbijdrage heeft betrekking op onroerende zaken die eigendom van de andere gefailleerde vennootschappen zijn.

Verslag 3 *Met de Rabobank wordt overleg gevoerd over de verkoop van de panden in Nijbeets, Vries en Kortehebben. Wat betreft het pand in Gorredijk zal de bank zelf de materiële verkoopinspanningen verrichten. Eerste hypotheekhouder van het pand in Vries is het Restauratiefonds. Zij heeft de regie wat betreft de verkoop van het pand in handen van de Rabobank gegeven. De belangstellenden voor de panden Vries, Nijbeets en Kortehebben hebben geen voor de Rabobank acceptabele bieding(en) gedaan.*

5.6 Eigendomsvoorbehoud :-
5.7 Reclamerechten :-
5.8 Retentierechten :-

Uren werkzaamheden bank/zekerh. : 0:00

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie/zekerheden : n.v.t.
6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.

Doorstart

6.4 Beschrijving :-
Een doorstart wordt niet geambieerd.
6.5 Verantwoording :-
6.6 Opbrengst :-
6.7 Boedelbijdrage :-

Uren werkzaamheden doorstart/voort.: 0:00

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht : In onderzoek
7.2 Depot Jaarrekeningen : In onderzoek
7.3 Goedk. Verkl. Accountant : In onderzoek
7.4 Stortingsverpl. Aandelen : In onderzoek
7.5 Onbehoorlijk bestuur : In onderzoek
7.6 Paulianeus handelen : In onderzoek

Uren werkzaamheden rechtmatigheid : 0:00

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen : PM
8.2 Pref. vord. van de fiscus : zie crediteurenlijst
8.3 Pref. vord. van het UWV : zie crediteurenlijst
8.4 Andere pref. crediteuren : zie crediteurenlijst
8.5 Aantal conc. crediteuren : zie crediteurenlijst
8.6 bedrag conc. crediteuren : zie crediteurenlijst

8.7 Verwachte wijze afwik. : -

Uren werkzaamheden crediteuren : 1:00

9. Procedures

Geen, voor zover bekend.

Uren werkzaamheden procedures : 0:00

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faill. :

Het faillissement verkeert nog in de inventariserende fase. Met betrekking tot de te verwachte wijze van afwikkeling kan nog geen uitsluitel worden gegeven.

10.2 Plan van aanpak : -

Verslag 2 Dit faillissement is afhankelijk van de overige faillissementen, zoals onder meer Integrated Business Support BV en Businesspoint Gorredijk BV. De focus in die faillissementen ligt op het liquideren van de (onroerende) activa.

Verslag 3 *idem. Over de verkoop van de panden wordt overleg met de hypotheekhouder, Rabobank, gevoerd.*

10.3 Indiening volgend verslag : omstreeks 8 april 2016

Uren werkzaamheden overig : 0:12

Drachten, 8 januari 2016

P.S. van Zandbergen
curator